

SCHEMA GUIDA: CASE PARROCCHIALI – DIMENSIONI, COSTI E INDICAZIONI PROGETTUALI

Dal Sinodo Diocesano di Bergamo:

Il 37° Sinodo della Chiesa di Bergamo parla delle Case Parrocchiali ai seguenti paragrafi:

- al paragrafo n. 77: “...è utile in proposito che, nelle canoniche, una parte dell’arredamento, curata dalla Parrocchia, rimanga stabile.”.
- al paragrafo 442: “...ristrutturazione delle case parrocchiali da destinarsi alla vita comune del Clero”.

Indicazioni progettuali delle Diocesi Lombarde:

Queste indicazioni valgono soprattutto per Parrocchie di una certa grandezza (indicativamente oltre i 4.000 abitanti)

A) Spazi aperti al pubblico (adiacente agli spazi abitativi ma possibilmente gestibile anche in modo autonomo rispetto all’abitazione):

- nr. 1 Archivio parrocchiale. Questo locale può essere inteso anche come luogo per ricevere le persone da parte del Parroco o del personale di segreteria.
- nr. 1 Ufficio parrocchiale per il ricevimento delle persone da parte del Parroco (qualora non venga utilizzato l’archivio)
- nr. 1 Bagno utilizzabile anche da persone temporaneamente presenti.

B) Spazi riservati a sacerdoti ed eventuali parenti conviventi e collaboratori familiari (preferibilmente separati dagli spazi aperti al pubblico con porta di sicurezza)

B.1) Spazi collettivi

- nr. 1 Cucina
- nr. 1 Soggiorno / Sala da Pranzo
- nr. 1 Locale accessorio per lavanderia/stireria
- nr. 1 Bagno

B.2) Spazi privati per ciascun sacerdote e collaboratore familiare (mq complessivi massimo 60 lordi)

- nr. 1 Studio personale con angolo cottura ad alimentazione elettrica per piccole esigenze personali
- nr. 1 Camera
- nr. 1 Bagno di pertinenza

Allegato:

Dimensioni e costi delle case parrocchiali di nuova costruzione secondo i parametri determinati dalla CEI (anno 2008) e determinati dalle Diocesi Lombarde (febbraio 2009):

CASA PARROCCHIALE				
abitanti	parametri CEI		parametri Diocesi Lombarde	
	Superficie (compresi vani accessori)	costo totale (€/mq 1.150,00)	Superficie (compresi vani accessori)	costo totale (€/mq 1500,00)
	[n°]	[mq]	[€]	[€]
3.000	150	€ 172.500,00	200	€ 300.000,00
4.000	175	€ 201.250,00	200	€ 300.000,00
5.000	200	€ 230.000,00	200	€ 300.000,00
6.000	210	€ 241.500,00	210	€ 315.000,00
7.000	230	€ 264.500,00	230	€ 345.000,00
8.000	250	€ 287.500,00	250	€ 375.000,00
9.000	265	€ 304.750,00	265	€ 397.500,00
10.000	280	€ 322.000,00	280	€ 420.000,00
oltre	300	€ 345.000,00	300	€ 450.000,00